



KAMBJA VALLAVALITSUS

Lp Sirje Sule
Lp Raul Sule
Lp Kristiina Sule
Lp Ene Kaseorg
RMK
Transpordiamet

14.02.2023 nr 6-1/100-4

Detailplaneeringu esitamine arvamuse andmiseks

Kambja Vallavolikogu algatas 24.08.2022 otsusega nr 57 Vana-Kuuste külas asuva Metsatuka maaüksuse detailplaneeringu ning kinnitas lähteseisukohad.

Planeeringu algatamise eesmärk on kaaluda võimalust 100% maatulundusmaa sihtotstarbega Metsatuka maaüksuse muutmist elamumaa sihtotstarbega krundiks ning ehitusõiguse määramist üksikelamu ja abihoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks. Detailplaneeringuga antakse lahendus planeeringuala tehnovõrkudega varustamiseks, juurdepääsude rajamiseks, parkimiskorralduse lahendamiseks, haljastuse ja heakorra lahendamiseks ning tingimused detailplaneeringu elluviimiseks.

Planeeringuala suurus on u 2,5 ha.

Vastavalt planeerimisseadusele (§133 lõige 1) edastame Teile teate detailplaneeringule arvamuse andmiseks. Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Kambja Vallavalitsuse kodulehel www.kambja.ee (valdkonnad → maad, ehitus, planeeringud → planeeringud ja maakorraldus → detailplaneeringud → arvamuse andmiseks → Metsatuka maaüksuse detailplaneering).

Arvamuse andmiseks on aega 30 päeva ning kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Kui Teil on arvamusi detailplaneeringu kohta siis palume Teid, et Te edastaksite need esimesel võimalusel. Samuti kui Teil ei ole arvamusi detailplaneeringu kohta siis palume sellest ka teavitada. Sellisel juhul ei pea me menetlust 30 päeva jõude hoidma.

Teie arvamusi ootame elektrooniliselt aadressile vald@kambja.ee või kirja teel (Pargi tn 2, Ülenurme alevik, Kambja vald) hiljemalt **16.03.2023**.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Kristel Altsaar
planeerimisspetsialist
53009986
kristel.altsaar@kambja.ee